

CASA MAITEN

Vivienda flexible modular



A S S I S

sistema
constructivo
sustentable

Constructora ASSIS

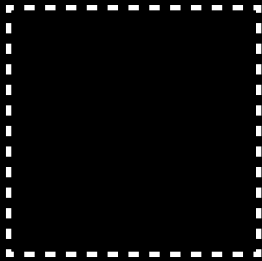
Contacto
fvalenzuela@assis.cl
+56 9 8769 9186

COLECTIVO
arquitectura

Contacto
colectivo.mab@gmail.com
+56 9 7771 5651

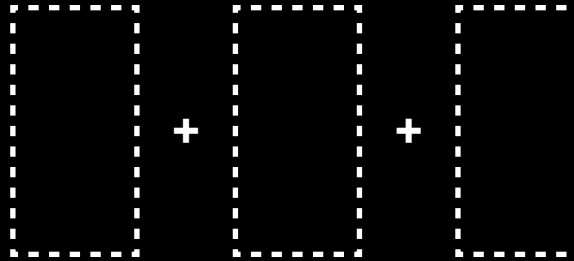
ESTRATEGIA

MODULO BASE



+

SUMATORIA DE MODULOS



+

+

=

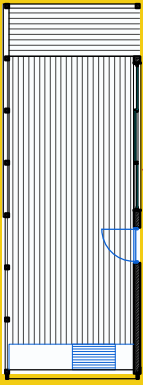
FLEXIBILIDAD

EN TIPOLOGIAS Y M2 DE
VIVIENDA

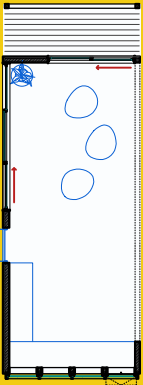
VIVIENDA ACORDE A LAS
NECESIDADES DEL CLIENTE

SET MODULOS

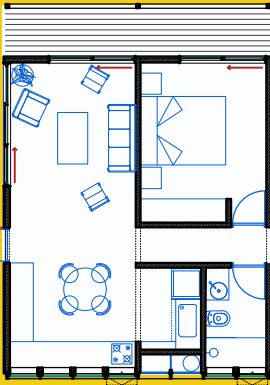
ALTERNATIVAS AÑADIBLES A MODULO BASE



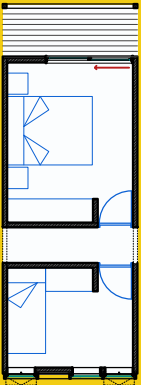
MOD - I



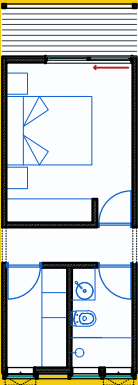
MOD - J



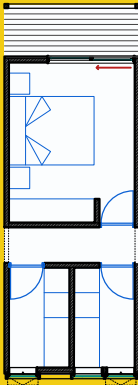
MOD - A



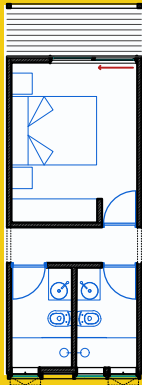
MOD - B



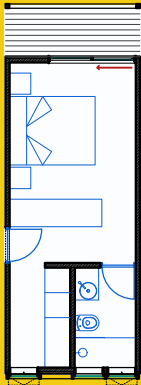
MOD - C



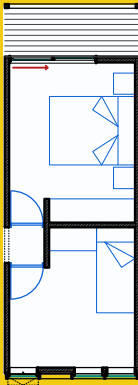
MOD - D



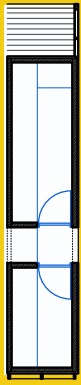
MOD - E



MOD - F



MOD - G



MOD - H

I	A
---	---

I	J	A
---	---	---

F G	I	A
--------	---	---

H	A	I	I	A	B F G
---	---	---	---	---	-------------

I	A	B F G
---	---	-------------

I	J	A	B F G
---	---	---	-------------

F G	I	I	A
--------	---	---	---

H	A	I	I	A	B C D E	B F G
---	---	---	---	---	------------------	-------------

I	A	B C D E	B F G
---	---	------------------	-------------

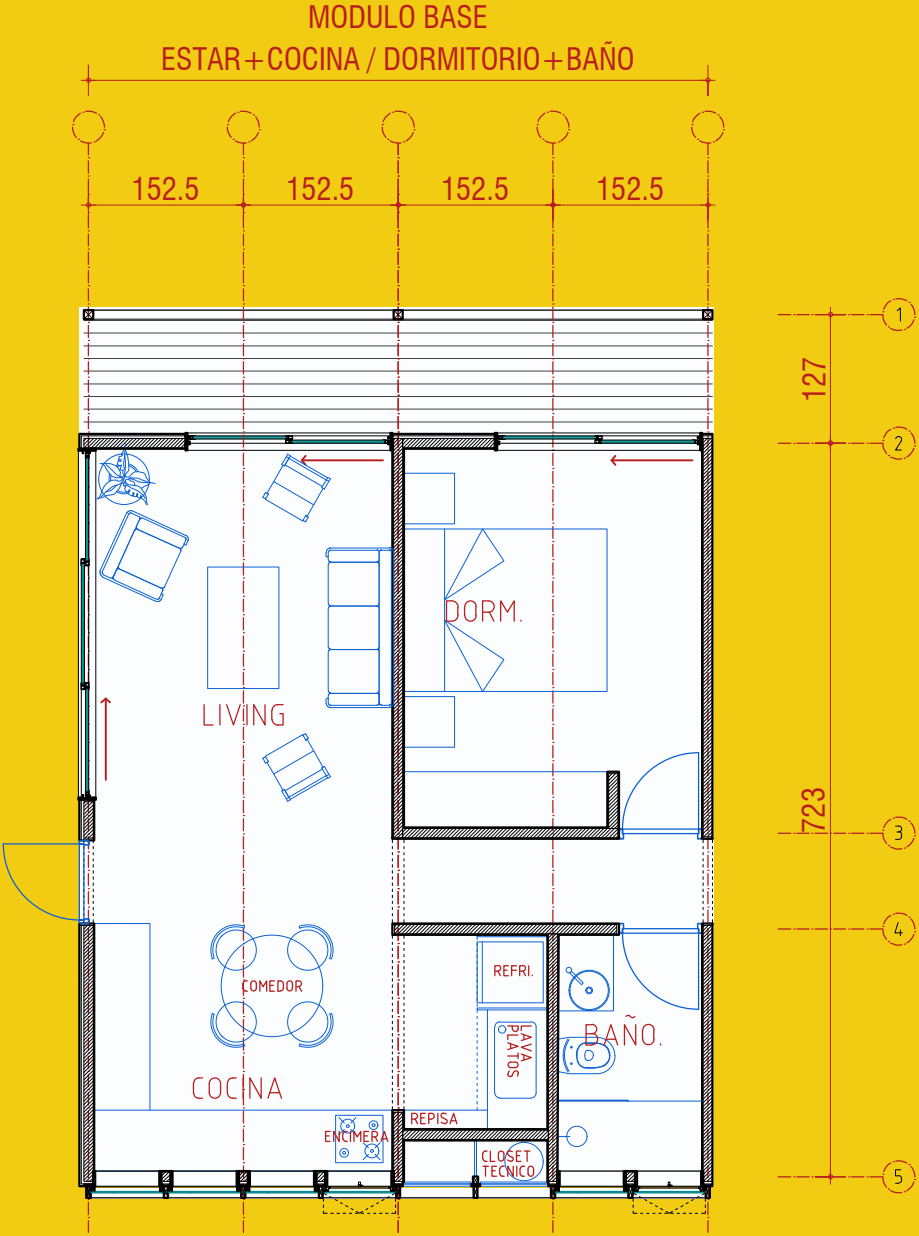
I	J	A	B C D E	B F G
---	---	---	------------------	-------------

A	I	I	A
---	---	---	---

H	B F G	A	I	I	A	B C D E	B F G
---	-------------	---	---	---	---	------------------	-------------

MODULO BASE

MODULO BASE



MOD - A
45,3 M2

MODULO TIPO

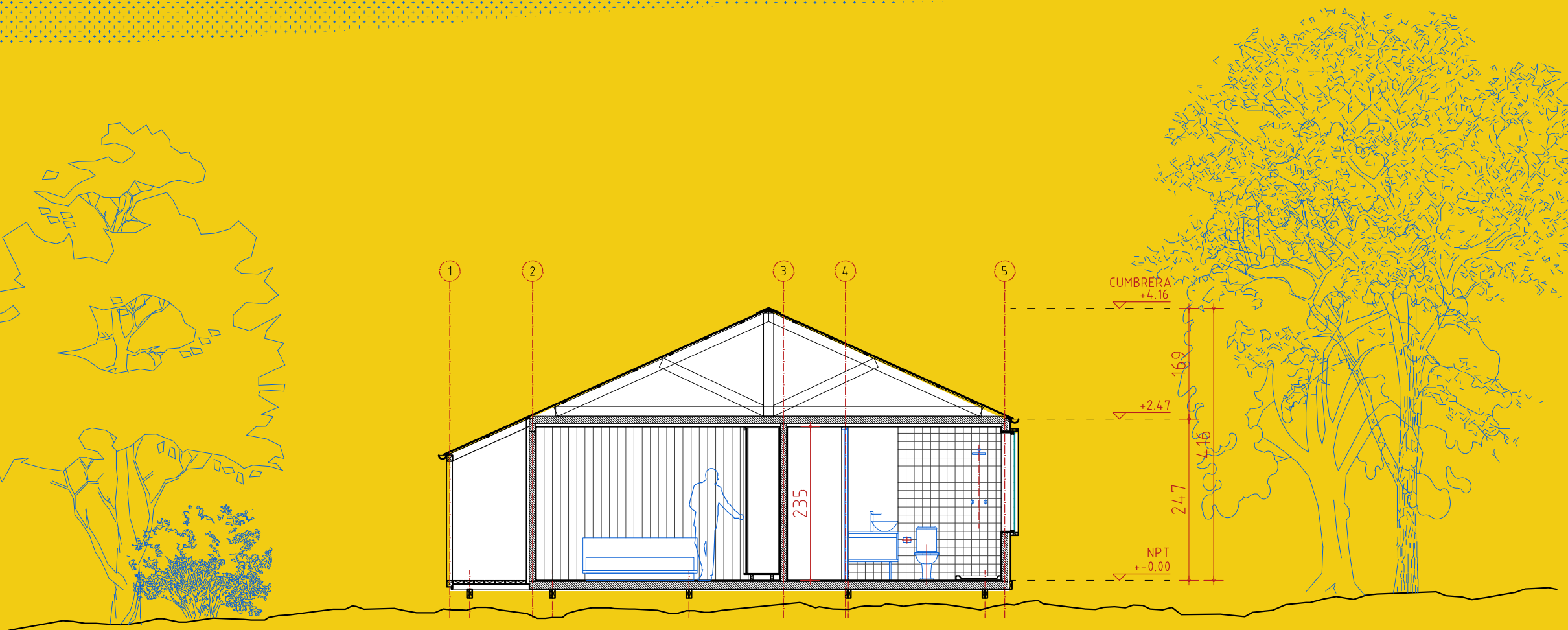
SECCIONES



Seccion tipo sector Living

MODULO TIPO

SECCIONES



Seccion tipo sector Dormitorio

















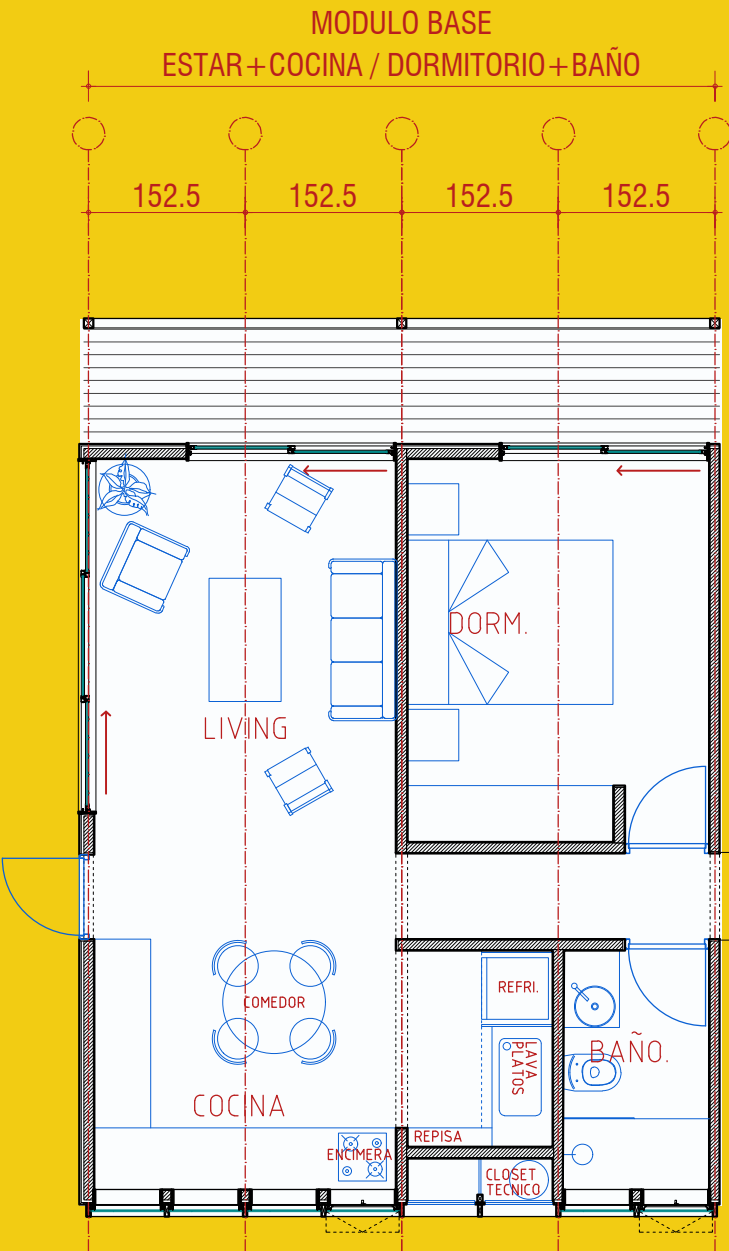


MODULOS AÑADIBLES

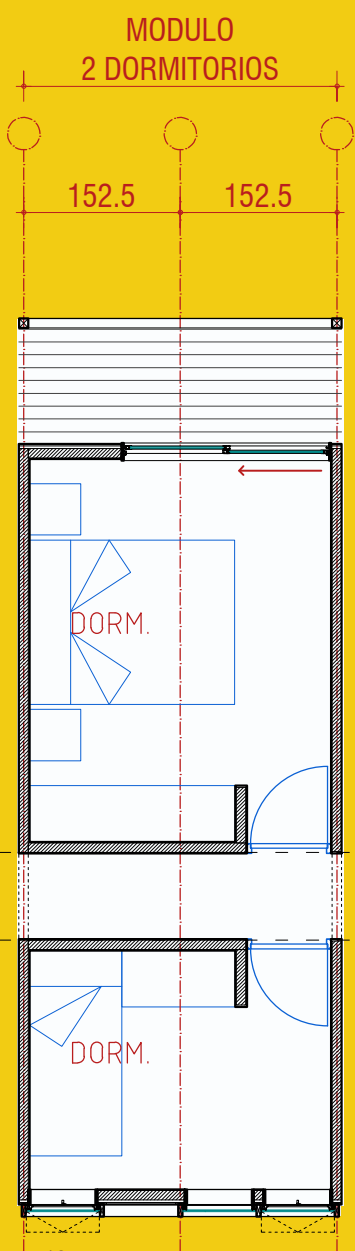
SET MODULOS

ALTERNATIVAS AÑADIBLES A MODULO BASE

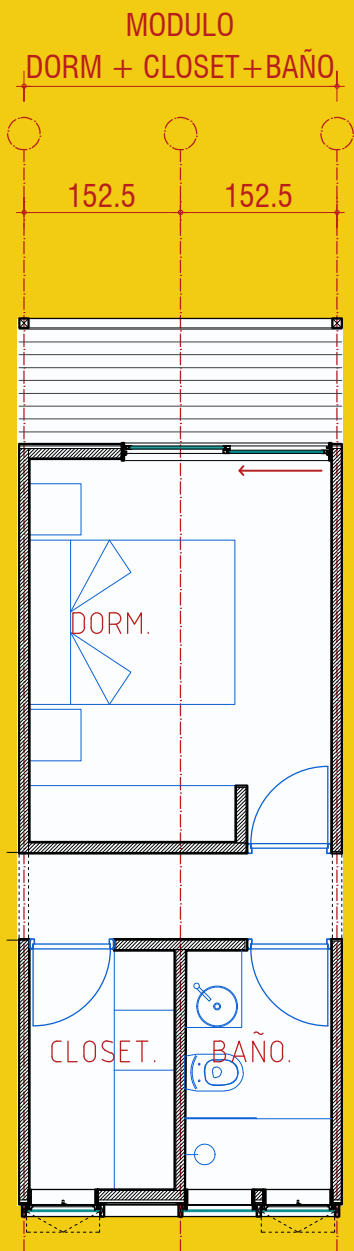
MOD - A
45,3 M2



MOD - B
23,0 M2



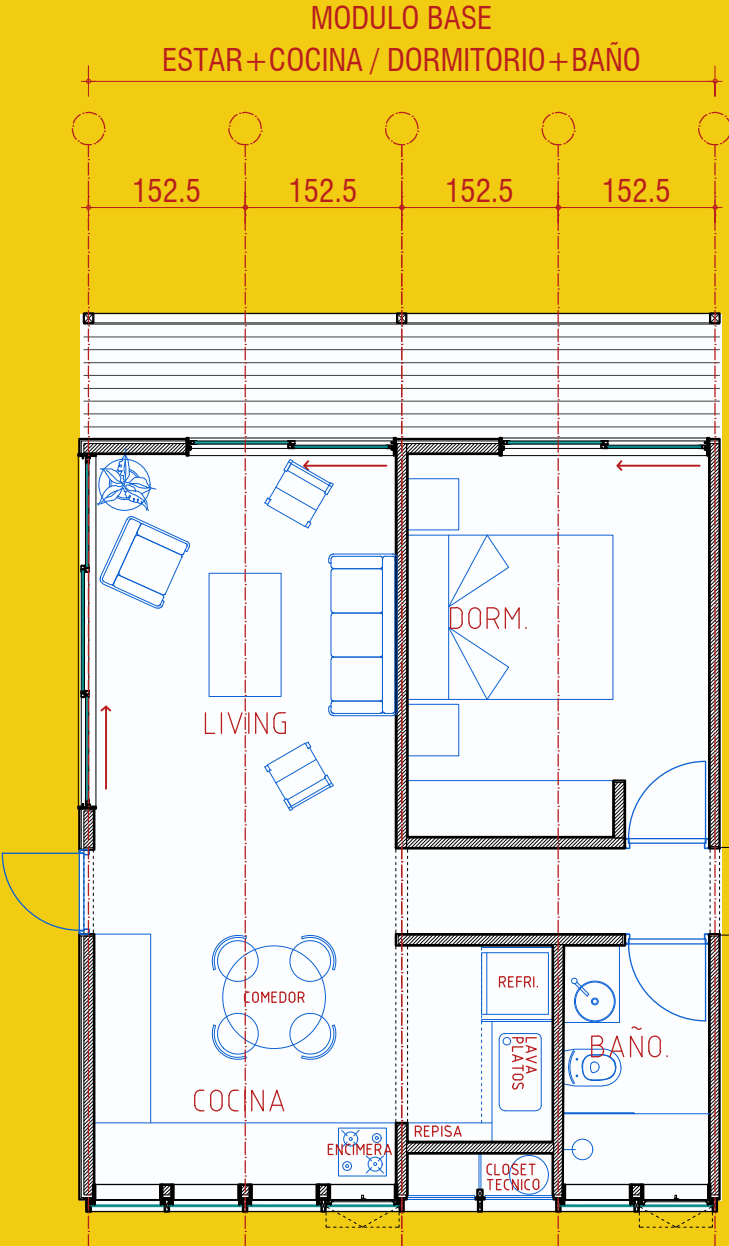
MOD - C
23,0 M2



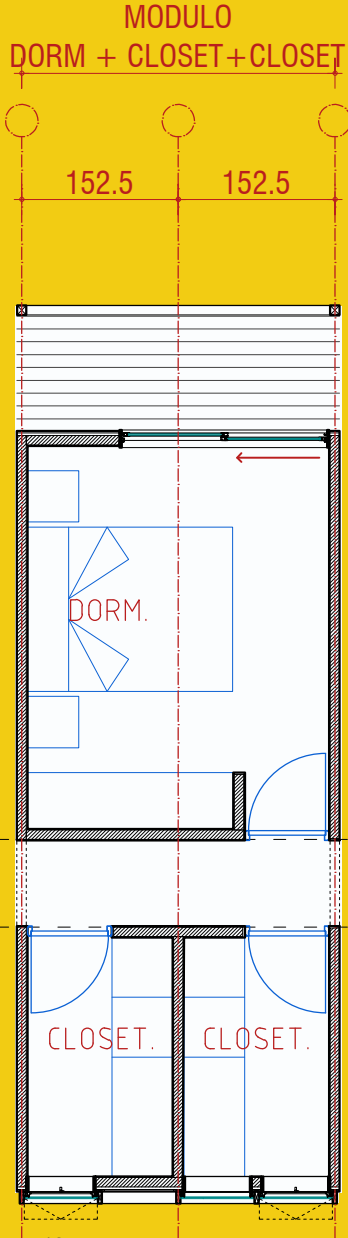
SET MODULOS

ALTERNATIVAS AÑADIBLES A MODULO BASE

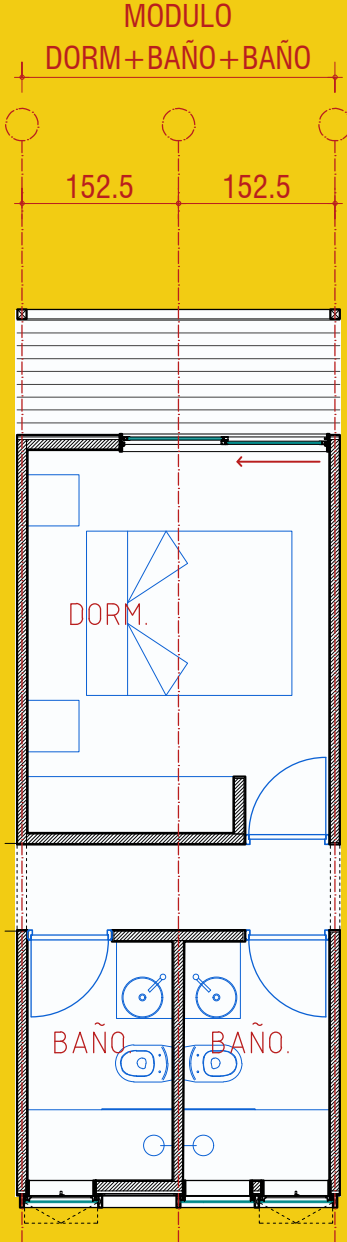
MOD - A
45,3 M2



MOD - D
23,0 M2



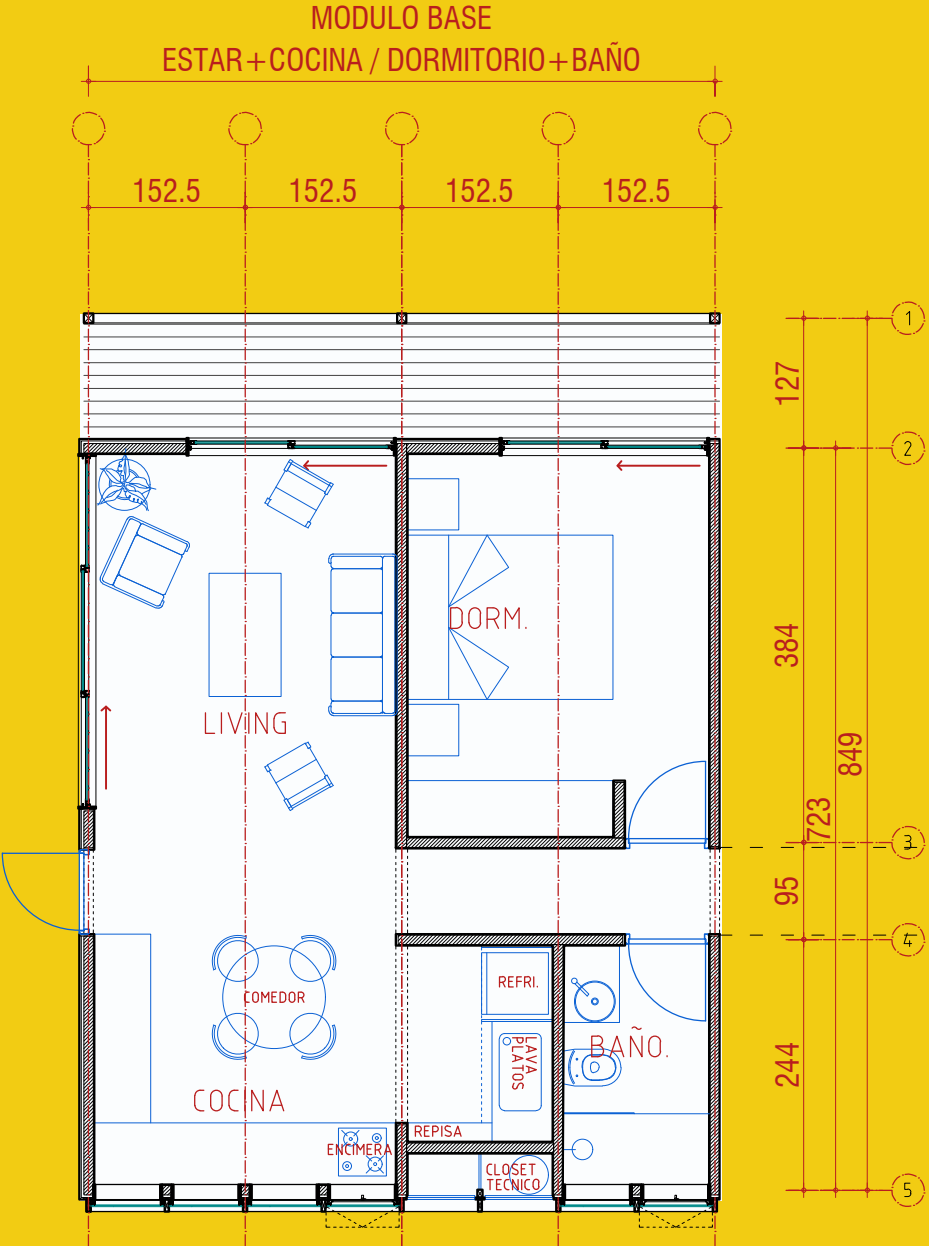
MOD - E
23,0 M2



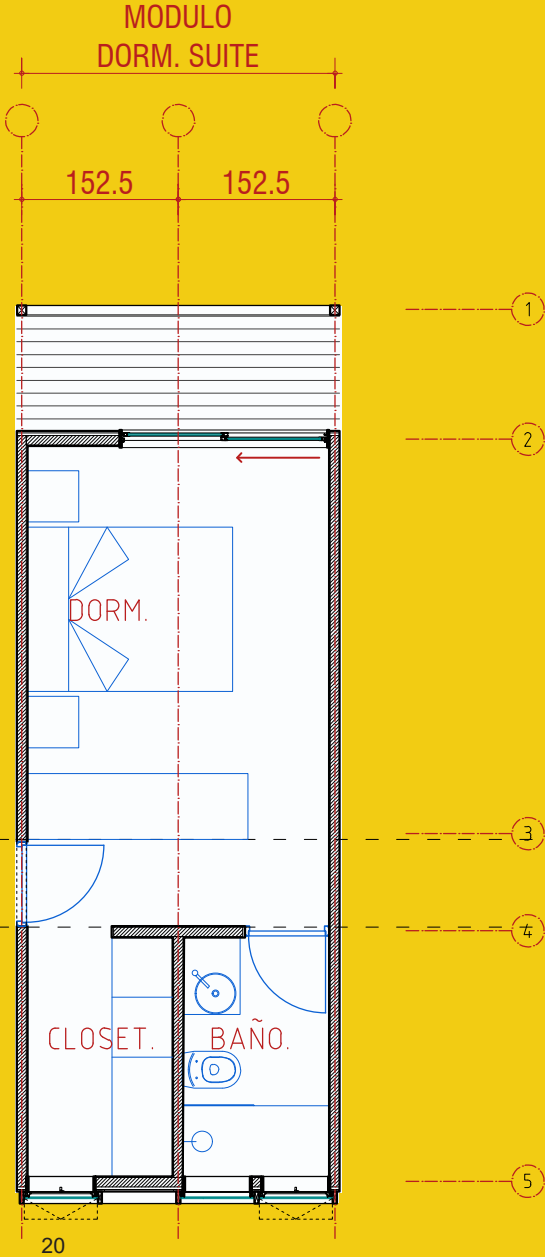
SET MODULOS

ALTERNATIVAS AÑADIBLES A MODULO BASE

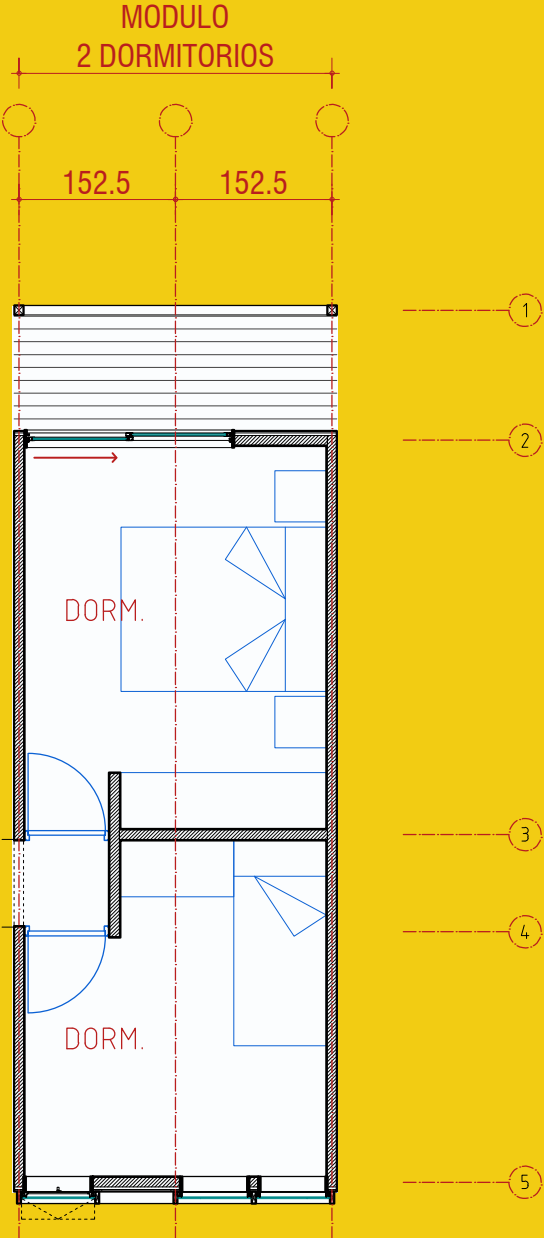
MOD - A
45,3 M2



MOD - F
23,0 M2



MOD - G
23,0 M2

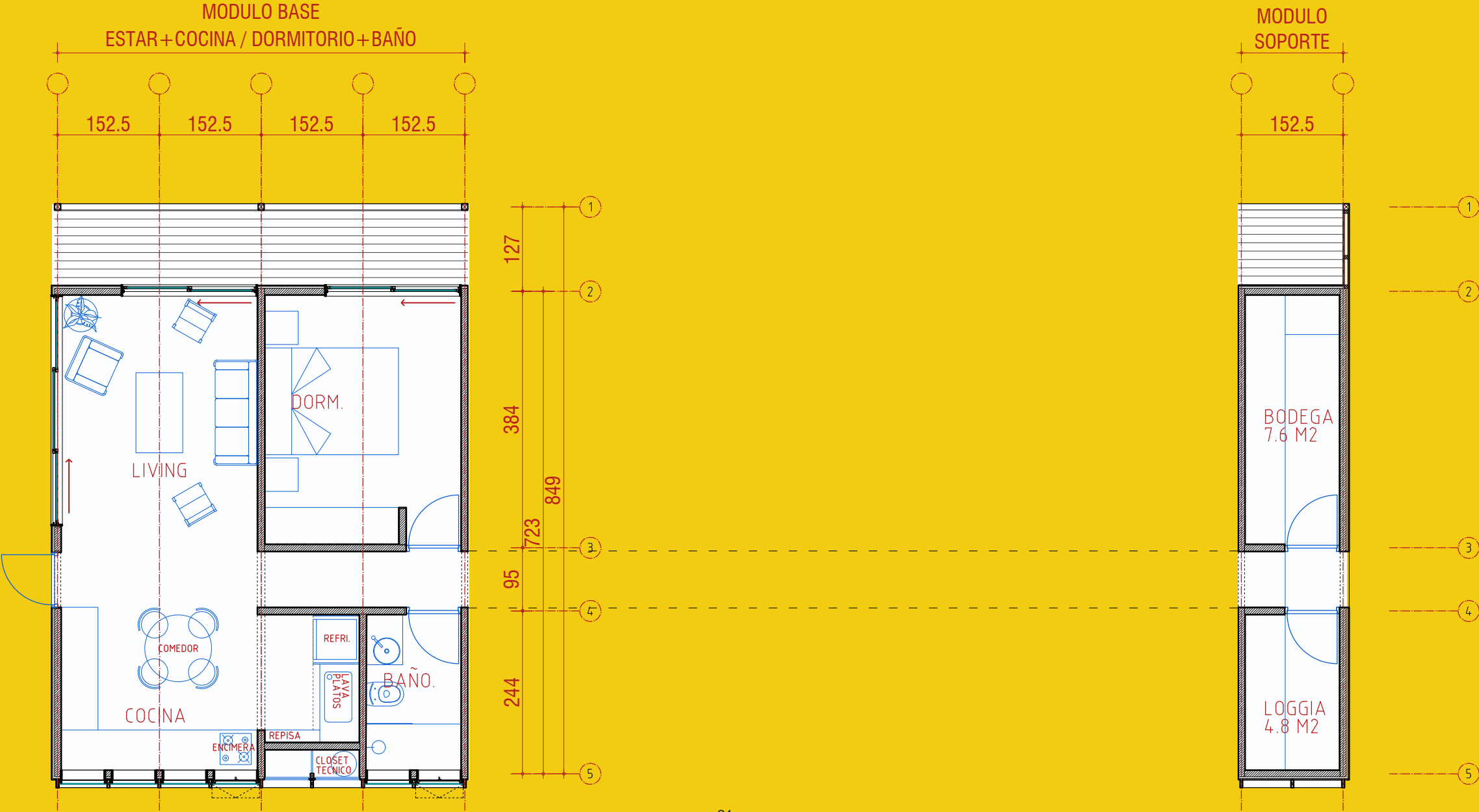


SET MODULOS

ALTERNATIVAS AÑADIBLES A MODULO BASE

MOD - A
45,3 M2

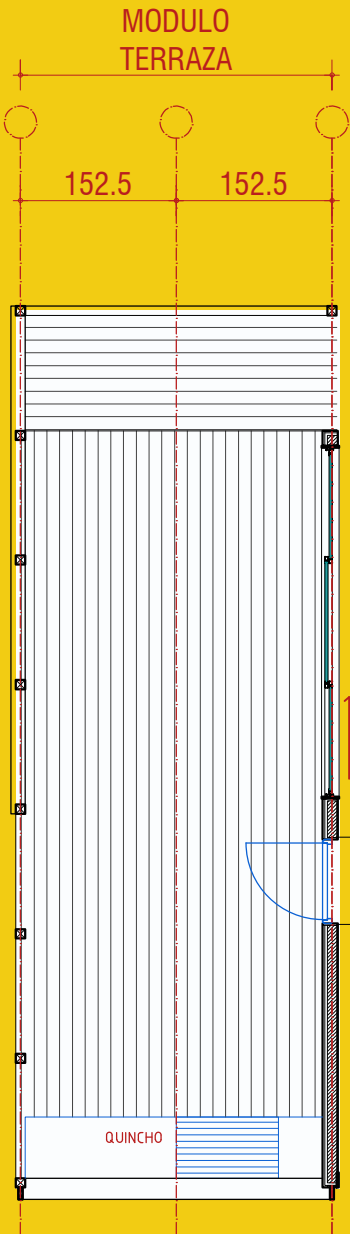
MOD - H
14,0 M2



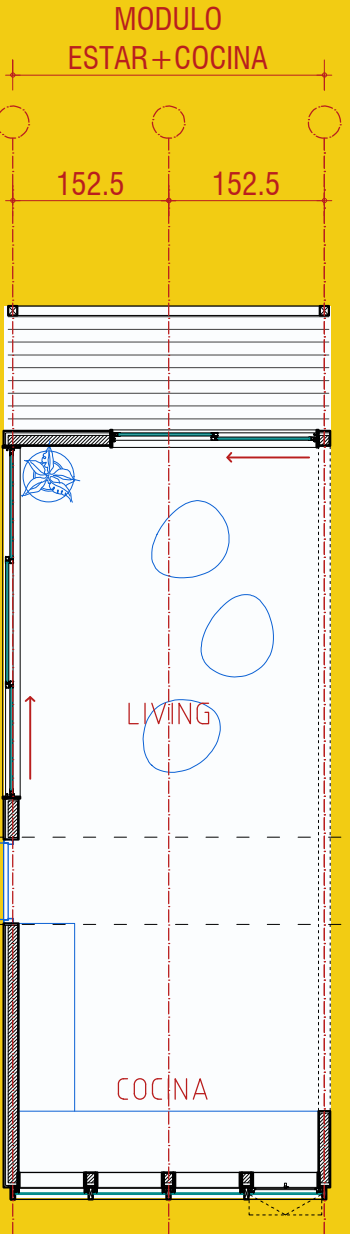
SET MODULOS

ALTERNATIVAS AÑADIBLES A MODULO BASE

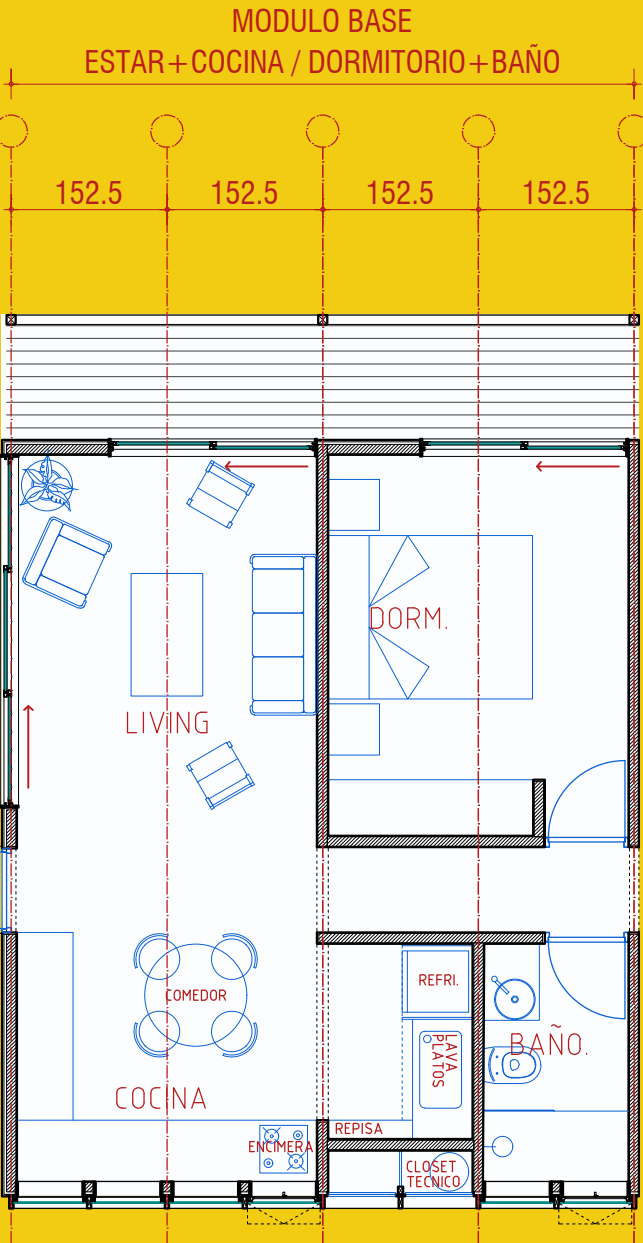
MOD - I
23,0 M2



MOD - J
23,0 M2



MOD - A
45,3 M2



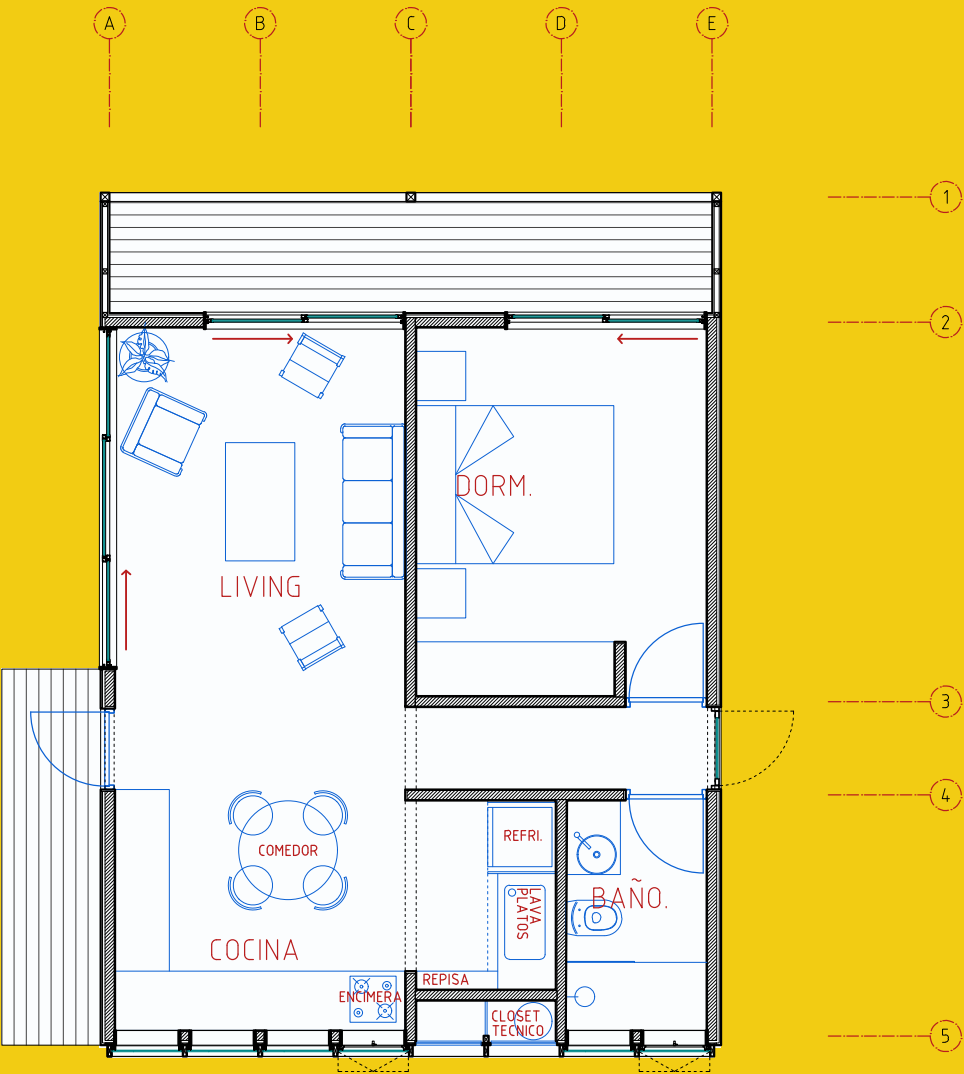
POSIBILIDADES DE COMBINACIÓN

CASA MAITEN
MODELO V01 A

SUPERFICIE

INTERIOR
46,6 M2

EXTERIOR
12.1 M2



MODULO BASE

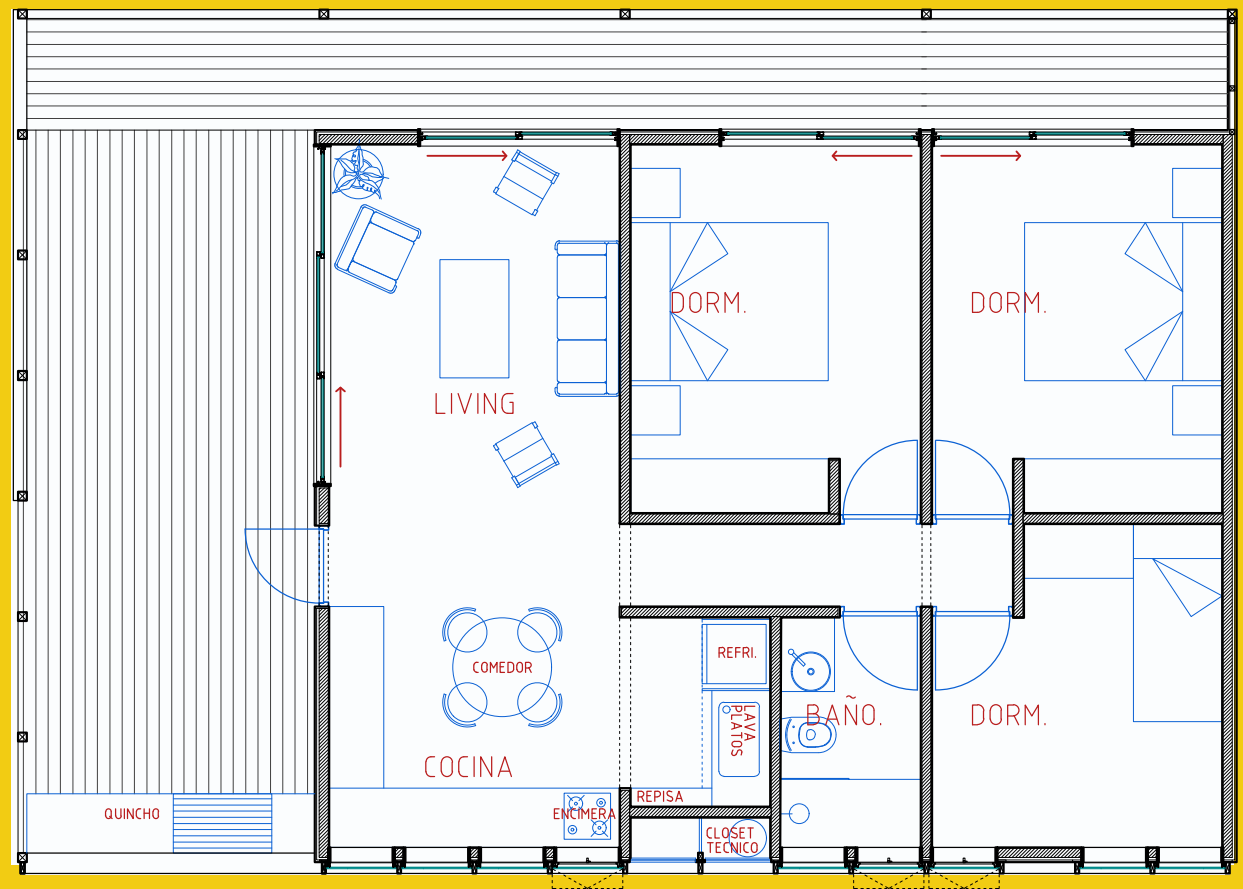
- 1 Dormitorio
- 1 Baño
- Living
- Comedor - Cocina
- Closet Técnico

CASA MAITEN
MODELO V02 B

SUPERFICIE

INTERIOR
69,2 M2

EXTERIOR
37.3 M2



MOD. TERRAZA
Quincho

MODULO BASE
1 Dormitorio
1 Baño
Living
Comedor - Cocina
Closet Tecnico

MODULO 2 DORM.
2 Dormitorios

CASA MAITEN
MODELO V02 C

SUPERFICIE
INTERIOR
71,1 M2
EXTERIOR
62.7 M2



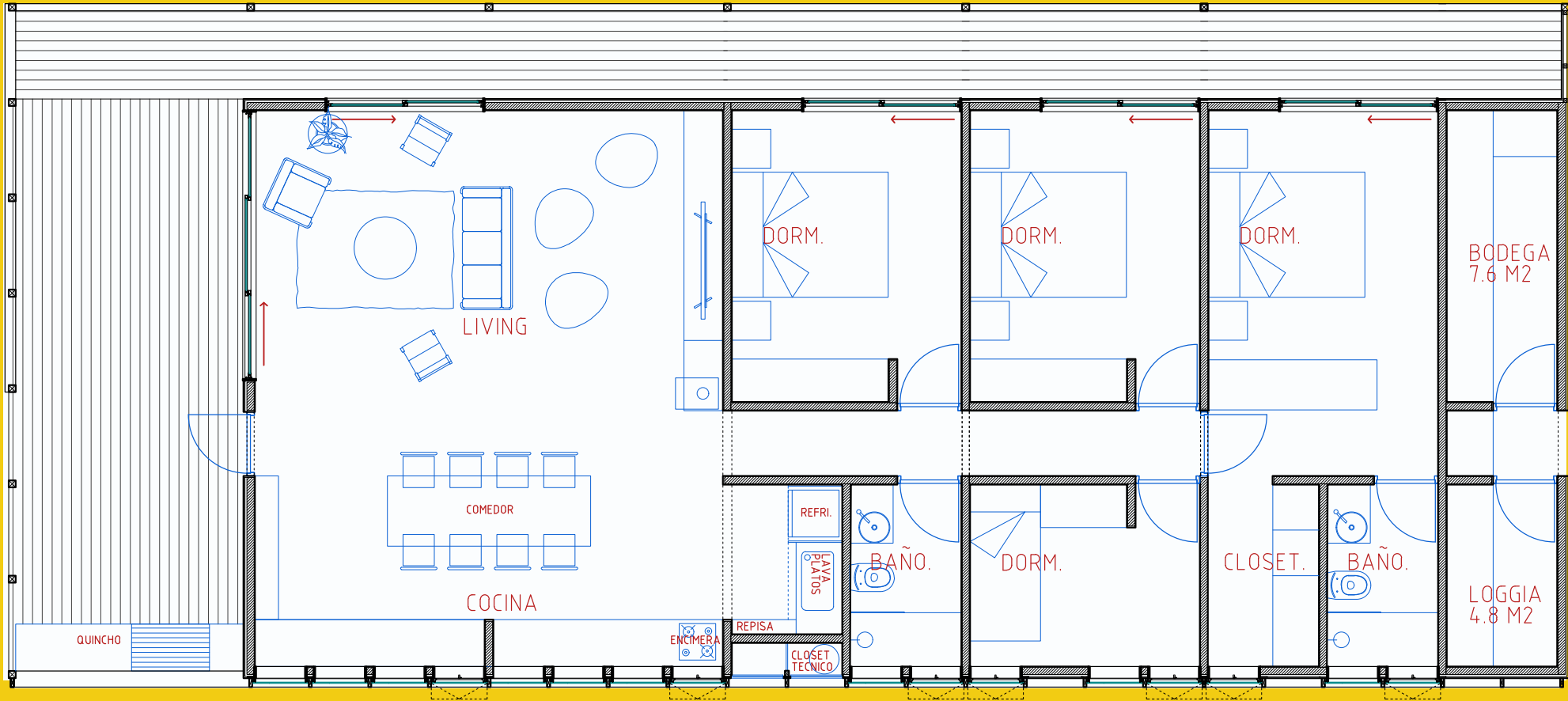
MOD. DORM. SUITE
1 Dormitorios
1 Walking closet

MOD. TERRAZA DOBLE
Quincho

MODULO BASE
1 Dormitorio
1 Baño
Living
Comedor - Cocina
Closet Tecnico

CASA MAITEN
MODELO V04 B

SUPERFICIE
INTERIOR
114,1 M2
EXTERIOR
46.6 M2



MOD. TERRAZA Quincho	MOD. EST. COCINA 1 Amp. living 1 Amp. cocina	MODULO BASE 1 Dormitorio 1 Baño Living Comedor - Cocina Closet Tecnico	MODULO 2 DORM. 2 Dormitorios	MOD. DORM. SUITE 1 Dormitorios 1 Walking closet	1 Bodega 1 Loggia
-------------------------	--	---	---------------------------------	---	----------------------









VALORES BASE

OBRA GRUESA

Desde 18UF/m2 + IVA

INCLUYE

- + Estructura de muros, cubierta y piso:
Panel Térmico Sistema Mod™. Aislados térmicamente con poliestireno, estructurado con madera MGP10 Arauco y placas OSB en ambas caras.
- + Estructura de techumbre como camara ventilada.
- + Fundaciones. Pilas de hormigón y vigas maestras de 4x8", para pendiente maxima de 5%.

NO INCLUYE

- + Traslado y montaje.
- + Revestimientos interior y exterior.
- + Puertas y ventanas.

OBRA GRUESA HABITABLE

Desde 23UF/m2 + IVA

INCLUYE

- + Estructura de muros, cubierta y piso:
Panel Térmico Sistema Mod™.
- + Estructura de techumbre como camara ventilada.
- + Puerta de acceso
- + Ventanas marco de alumninio y termopanel.
- + Instalación eléctrica.
- + Tendido de alcantarillado hasta red existente.
- + Tendido interior de agua potable.
- + Fundaciones. Pilas de hormigón y vigas maestras de 4x8", para pendiente maxima de 5%.

NO INCLUYE

- * Traslado y montaje.

BASE TERMINADA

Desde 30UF/m2 + IVA

INCLUYE

- + Estructura de muros, cubierta y piso:
Panel Térmico Sistema Mod™.
- + Estructura de techumbre con camara ventilada y cubierta metalica 0,5mm prepintada.
- + Puertas MDF pino enchapadas en mara.
- + Ventanas marco de alumninio y termopanel.
- + Revestimientos interior BASE:
Muros: Volcanita empastada y pintada.
Cielo: Terciado terminacion stain.
Piso: Terciado barniz vitrificante.
- + Revestimiento exterior BASE:
Smart Panel pintado negro.
Carpintería pino pintado negro.
- + Provision e instalaciones de baño y cocina.
- + Instalación eléctrica interior y luminarias.
- + Tendido de alcantarillado hasta red existente.
- + Tendido interior de agua potable.
- + Closet técnico.
- + Fundaciones. Pilas de hormigón y vigas maestras de 4x8", para pendiente maxima de 5%.

NO INCLUYE

- + Traslado y montaje.







CASA MAITEN

Vivienda flexible modular



Constructora ASSIS

Contacto
fvalenzuela@assis.cl
+56 9 8769 9186

COLECTIVO
arquitectura

Contacto
colectivo.mab@gmail.com
+56 9 7771 5651